



ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MUGENI

Se certifică că prezenta copie
este conformă cu originalul
Secretar.....



HOTĂRÂREA NR. 11/2020

cu privire la prelungirea Contractului de închiriere nr. 691/27.02.2009, încheiat între Comuna Mugeni și Cabinet Medical Dr. Farkas-Hegyí Éva

Consiliul Local al Comunei Mugeni, întrunit în ședința ordinară din 20 februarie 2020;

Având în vedere Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Mugeni, dl Farkas Mózes, cu privire la prelungirea valabilității Contractului de închiriere nr. 691/27.02.2009, încheiat între Comuna Mugeni și Cabinet medical Dr. Farkas-Hegyí Éva, ca urmare a cererii depusă de către dna Dr. Farkas-Hegyí Éva, cu nr. de înregistrare 32/13.02.2020, înregistrată la Primăria Comunei Mugeni sub nr. 528/13.02.2020,

Referatul de aprobare și Raportul de specialitate cu privire la prelungirea Contractului de închiriere nr. 691/27.02.2009, încheiat între Comuna Mugeni și Cabinet Medical Dr. Farkas-Hegyí Éva,

Luând în considerare avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local:

- Comisia pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor
- Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și comerț,
- Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement

Având în vedere Contractul de închiriere nr. 691/27.02.2009, încheiat între Comuna Mugeni și Cabinetul Medical Dr. Farkas-Hegyí Éva, al cărei durată expiră pe 28.02.2020,

Ținând cont de prevederile Secțiunii 4 privind „Închirierea bunurilor proprietate publică” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, precum și de art. 1777 – 1823 din Legea nr. 287/2009-Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.129 (2), lit. c) și alin. (6) lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a), respectiv art. 139 alin. (3), lit. g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRAȘTE:

Art.1. Se aprobă prelungirea contractului de închiriere nr. 691/27.02.2009, încheiat între Comuna Mugeni și Cabinet Medical Dr.Farkas-Hegyí Éva, CUI: 21024908, cu punct de lucru în satul Lutița, comuna Mugeni nr. 184, județul Harghita, cu privire la imobilul clădire (spațiu utilizat pentru prestări servicii medicale), proprietate publică a Comunei Mugeni, identificat sub nr CF 50413 Lutița, situat în satul Lutița (com. Mugeni) nr. 184, județul Harghita, în suprafață de 80 mp, pentru o perioadă de 1 an, începând cu 29.02.2020 până la data de 28.02.2021.

Art. 2. Se aprobă Modelul Actului adițional prezentat în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Celelalte prevederi ale contractului rămân neschimbate.

Art.4. Suma rezultată din închiriere va intra ca venit în bugetul local.

Art. 5 Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire de către primar, prin aparatul de specialitate.

Art.6. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică și se comunică prin grija secretarului general al comunei către:

- Primarul Comunei Mugeni
- Instituția Prefectului Județul Harghita
- Cabinetul Medical Dr. Farkas-Hegyí Éva

**Președinte de ședință,
Hegyí Péter-Zsolt**



**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al comunei,
Kovács Rozália**



Data: 20 februarie 2020.

Nr.

11

Prezenta hotărâre a fost aprobată cu:

voturi pentru	voturi împotriva	abțineri	nu a votat	nr. consilieri prezenți	nr. consilieri locali
11	0	0	0	11	13

ACT ADIȚIONAL Nr. din 2020
la Contractul de închiriere nr. 691 din 27.02.2009

-MODEL-

1. **Părțile contractante:**

Între:

Comuna Mugeni, cu sediul în com. Mugeni sat. Mugeni str. Principală nr. 150, județul Harghita, tel. **0266-245490**, fax. **0266-245430**, cod fiscal 4368065, cont trezorerie RO84TREZ35224670220XXXXX, reprezentată prin **Farkas Mózes**, primar, **Szilágyi Ferenc**, viceprimar în calitate de proprietar,

și

CABINET MEDICAL Dr. FARKAS-HEGYI ÉVA, cu sediul în comuna Corund, sat. Corund, nr. 597, județul Harghita, tel. 0740 910 055, /fax-, înmatriculată la ORC Miercurea Ciuc sub nr.879978, CUI 21024908, reprezentant legal prin **Farkas-Hegyí Éva**, în calitate de chiriaș, s-a încheiat prezentul act adițional cu următorul cuprins :

Art. 1. Termenul de închiriere, cuprins în Cap. II alin. 3 se prelungește, conform HCL nr. [redacted] /2020 al Consiliului Local al Comunei Mugeni, de la data de 29.02.2020, până la data de 28.02.2021.

Art. 2. Celelalte prevederi ale contractului de închiriere rămân valabile și neschimbate.

Art. 3. Prezentul act adițional a fost încheiat, azi la data de [redacted] în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

PROPRIETAR
COMUNA MUGENI

Reprezentanți
Farkas Mózes Szilágyi Ferenc

L.S.

Chiriaș
CABINET MEDICAL
Dr.FARKAS-HEGYI ÉVA

L.S.

Comuna Mugeni, la 20.02.2020

Președinte de ședință,
Hegyí Péter-Zsolt



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al comunei,
Kovács Rozália

