

ROMANIA APDRP 	Consiliul Local al Comunei Mugeni, Județul HARGHITA	UNIUNEA EUROPEANA 
	Modernizarea drumurilor comunale DC 16, DC 18 și DC 20 din comuna Mugeni - jud. Harghita PROIECT FINANȚAT PRIN PROGRAMUL SAPARD	

CONTRACT DE LUCRARI

nr. 3831 data 26 octombrie 2007

S.C. VIADUCT S.R.L. ODORHEIU SECUIESC CUI: RO6682608 Nr. <u>111/A</u> Data <u>26</u> Luna <u>10</u> An <u>2007</u>
--

1. Preambul

În temeiul OUG nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de lucrări publice și a contractelor de servicii, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 337/2006, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

între

Consiliul Local Mugeni, adresa sediu: Mugeni Str.Principala Nr. 150 telefon/fax 0266/245490 cod unic de înregistrare 4368065 cont trezoreric RO81TREZ3525077XXX001550 reprezentată prin Farkas Martin, având funcția de primar

în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

S.C. Viaduct S.R.L., adresa sediu: Odorheiu Secuiesc str. Boclean nr. 195/C, jud. Harghita telefon/fax 0266- 218.311, număr de înmatriculare J19/1326/1994, cod fiscal RO 6682608, având cont nr. RO84TREZ3525069XXX000344, deschis la Trezoreria Odorheiu Secuiesc, reprezentat prin Peter Attila funcția director general

în calitate de **executant**, pe de alta parte.

2. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:



- contract** - reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;
- achizitor și executant** - partile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- prețul contractului** - prețul plătit de către achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- forta majora** - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă și enunțativă. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din parti.
- zi - zi calendaristică; an** - 365 zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.



ROMANIA APDRP 	Consiliul Local al Comunei Mugeni, Județul HARGHITA	UNIUNEA EUROPEANA 
	Modernizarea drumurilor comunale DC 16, DC 18 și DC 20 din comuna Mugeni - jud. Harghita PROIECT FINANȚAT PRIN PROGRAMUL SAPARD	

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Executantul se obliga sa execute, sa finalizeze și sa întrețină **"Modernizarea drumurilor comunale DC 16, DC 18 și DC 20 din comuna Mugeni – jud. Harghita"** în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2 - Achizitorul se obliga să plătească executantului pretul de 3.388.915 RON (fără TVA), pentru execuția, finalizarea și întreținerea **"Modernizarea drumurilor comunale DC 16, DC 18 și DC 20 din comuna Mugeni – jud. Harghita"**

5. Prețul contractului

5.1 - Pretul convenit pentru îndeplinirea contractului, platibil executantului de către achizitor, conform graficului de plăți, este de 3.388.915 RON, la care se adaugă TVA 643.893,85 RON.

6. Durata contractului

6.1 - Durata prezentului contract este de 10 luni, începând de la data semnării contractului.

6.2. Prezentul contract încetează să producă efecte la data recepției finale a lucrărilor.

7. Executarea contractului

7.1 - Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție în termen de 5 zile de la data încheierii contractului.

8. Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului sunt:

- (a) Contractul,
- (b) Specificațiile tehnice, inclusiv lista de lucrări și piesele desenate,
- (c) Oferta tehnică, inclusiv graficului general de execuție,
- (d) Oferta financiară,
- (e) Corespondența din perioada premergătoare depunerii ofertelor, evaluării ofertelor și documentele din perioada semnării contractului,
- (f) Orice alt document relevant care face parte din contract.

9. Protecția patrimoniului cultural național

9.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

9.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a instiinta achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții, executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- a) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

9.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a instiinta în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor



<p>ROMANIA APDRP</p> 	<p>Consiliul Local al Comunei Mugeni, Județul HARGHITA</p> <p>Modernizarea drumurilor comunale DC 16, DC 18 si DC 20 din comuna Mugeni - jud. Harghita</p> <p>PROIECT FINANȚAT PRIN PROGRAMUL SAPARD</p>	<p>UNIUNEA EUROPEANA</p> 
--	---	--

10. Obligațiile principale ale executantului

10.1 - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările precum și de a remedia viciile ascunse, cu stăruință și promptitudine convenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

10.2 - Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, înainte de începerea execuției lucrării, spre aprobare, graficul de plăți necesar execuției lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuție.

10.3. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții. (2) Un exemplar din documentația predată, de către achizitor, executantului va fi ținut de acesta în vederea consultării de către Inspectoratul de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(3) Executantul nu va fi răspunzător pentru proiectul și caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Dacă, totuși, contractul prevede explicit ca o parte a lucrărilor permanente să fie proiectată de către executant, acesta va fi pe deplin responsabil pentru acea parte a lucrărilor.

(4) Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsuratori (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

10.4 - (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră ca dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale și tehnice acceptate prin standarde profesionale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin.(1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuielile achizitorului.

10.5 - (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuielile sale, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligația de a proteja și păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

10.6 - Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul șantierului și lucrările



ROMANIA APDRP 	Consiliul Local al Comunei Mugeni, Județul HARGHITA	UNIUNEA EUROPEANA 
	Modernizarea drumurilor comunale DC 16, DC 18 și DC 20 din comuna Mugeni - Jud. Harghita PROIECT FINANȚAT PRIN PROGRAMUL SAPARD	

(atat timp cat acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

ii) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

iii) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

10.7 - Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în opera de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului verbal de recepție a lucrării.

10.8 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stănjeși inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor, sau

b) caile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și cailor publice sau private care deservește proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

10.9 - (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunica cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele și va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugereri ale drumurilor și podurilor respective.

(2) în cazul care, natura lucrărilor impune utilizarea de către executant a transportului pe apă, atunci prevederile de la alin.(1) vor fi interpretate în maniera în care prin "drum" se înțelege inclusiv ecluza, doc, dig sau orice altă structură aferentă cailor navigabile și prin "vehicul" se înțelege orice ambarcațiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecință.

(3) în cazul în care se produc deteriorări sau distrugereri ale oricărui pod sau drum care comunica cu/sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului necorespunzător a materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(4) suportarea cheltuielilor privind consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, va forma obiectul unei convenții între părți.

Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunica cu sau care se află pe traseul șantierului.

10.10 - (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:
 ii) de a evita, în cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;



ROMANIA APDRP 	<p align="center">Consiliul Local al Comunei Mugeni, Judetul HARGHITA</p> <hr/> <p align="center">Modernizarea drumurilor comunale DC 16, DC 18 si DC 20 din comuna Mugeni - Jud. Harghita</p> <p align="center">PROIECT FINANȚAT PRIN PROGRAMUL SAPARD</p>	UNIUNEA EUROPEANA 
---	--	---

- ii) de a depozita sau de a retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale, cu excepția cazului în care măsura nedepozitării sau neretragerii ar provoca pagube însemnate sau ar îngreuna execuția lucrării;
- iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărămăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

10.11 - Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 2 ani de la terminarea lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

10.12 - Executantul se obligă de a despăgubi achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente;

cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caictului de sarcini întocmit de către achizitor.

11. Obligațiile achizitorului

11.1 - La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.

11.2 - (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- c) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
- d) racordurile pentru utilități (apa, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului.

(2) Costurile pentru consumul de utilități precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

11.3 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată, în patru exemplare, la termenele stabilite prin graficul de execuție a lucrării.

11.4 - Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referință, cailor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziția executantului precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediată apropiere a terenului.

11.5 - Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

11.6 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricărui alte informații furnizate executantului precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

11.7 - Achizitorul are obligația de a indica pe amplasament poziția corectă a unor instalații existente dacă este cazul (apa, gaz, canal, electrice, telefon)

11.8. Pe baza notificării/notificării Executantului de finalizare a lucrării, achizitorul are obligația de a stabili termenul de predare-primire tehnică a lucrărilor în termen de 3 (trei) zile calendaristice socotite din data notificării.



ROMANIA APDRP 	Consiliul Local al Comunei Mugeni, Județul HARGHITA	UNIUNEA EUROPEANA 
	Modernizarea drumurilor comunale DC 15, DC 16 si DC 23 din comuna Mugeni - jud. Harghita PROIECT FINANȚAT PRIN PROGRAMUL SAPARD	

12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cota procentuală din valoarea lucrării neexecutate. **0,05 % din valoarea lucrării neexecutate pe fiecare zi de întârziere**

12.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 10 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cota procentuală din valoarea facturii neachitată. **0,05 % din valoarea neachitată pe fiecare zi de întârziere**

12.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, da dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

12.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului fără nici o compensație, dacă acesta din urmă da faliment, cu condiția ca aceasta renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

13. Garanția de buna execuție a contractului

13.1 - (1) Executantul se obliga să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 3,5% din valoarea contractului ((valoarea de 3,5% s-a stabilit în conformitate cu dispozițiile art. 16 alin.2 din Legea nr. 346/2004 privind stimularea înființării și dezvoltării întreprinderilor mici și mijlocii). Garanția de bună execuție va fi furnizată pe baza unei scrisori de garanție bancară în favoarea Autorității Contractante. Acest document va fi anexat la contractul semnat și transmis Autorității Contractante de către contractant.

13.2 - Achizitorul se obliga să elibereze garanția pentru participare și să emita ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

13.3 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.


13.4 - Achizitorul se obliga să restituie garanția de bună execuție în termen de 14 zile de la executarea obligațiilor asumate astfel:

- La data recepției la terminarea lucrărilor un procent de 70% din valoarea garanției constituite;
- La data recepției finale un procent de 30% din valoarea garanției constituite.

13.5 - Garanția tehnică este distinctă de garanția de bună execuție a contractului

14. Începerea și efectuarea lucrărilor



ROMANIA APDRP 	Consiliul Local al Comunei Mugeni, Județul HARGHITA	UNIUNEA EUROPEANA 
	Modernizarea drumurilor comunale DC 16, DC 18 și DC 20 din comuna Mugeni - Jud. Harghita PROIECT FINANȚAT PRIN PROGRAMUL SAPARD	

14.1 - (1) Executantul are obligația de a începe lucrările în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului în acest sens din partea achizitorului. Maxim 5 zile, cu condiția ca achizitorul să prezinte toate autorizațiile și avizele necesare începerii lucrărilor.

(2) Executantul trebuie să notifice achizitorului și Inspectoratului de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului data începerii efective a lucrărilor.

14.2 - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare, prevăzute în graficele de execuție, se consideră date contractuale.

(2) Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, după semnarea contractului, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concorda cu graficul general de execuție a lucrărilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract.

Graficul revizuit nu îl vor scuti pe executant de nici una dintre îndatoririle asumate prin contract.

(3) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la 12.1, alin.(2), achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

14.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Partile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, alta persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

14.4 - (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului.

În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.


14.5 - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau parti de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau parti de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.



<p>ROMANIA APDRP</p> 	<p>Consiliul Local al Comunei Mugeni, Județul HARGHITA</p> <hr/> <p>Modernizarea drumurilor comunale DC 16, DC 18 și DC 20 din comune Mugeni - jud. Harghita</p> <p>PROIECT FINANȚAT PRIN PROGRAMUL SAPARD</p>	<p>UNIUNEA EUROPEANA</p> 
--	---	--

15.1 - În cazul în care:

- i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- ii) condițiile climaterice exceptional de nefavorabile; sau
- iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta;

îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, partile vor stabili:

- (1) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- (2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

15.2 - Fără a prejudicia dreptul executantului conform clauzei 24.1, acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă achizitorul nu respectă termenele de piață convenite; în acest caz va notifica, în scris, acest fapt achizitorului.

16. Finalizarea lucrărilor

16.1 - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

16.2 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului ca sunt îndeplinite condițiile de recepție solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatarilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt îndeplinite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

16.3 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare, în funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

16.4 - Recepția se poate face și pentru parti ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

17. Perioada de garanție acordată lucrărilor

17.1 - Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală. Perioada de garanție a lucrărilor va fi de **2 ani**.

17.2 - (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, contracțiilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.



(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- ii) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei parti a lucrărilor; sau
- iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricărei dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remediilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

17.3 - În cazul în care executantul nu executa lucrările prevăzute la clauza 17.2, achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute.



ROMANIA APDRP 	Consiliul Local al Comunei Mugeni, Județul HARGHITA	UNIUNEA EUROPEANA 
	Modernizarea drumurilor comunale DC 16, DC 18 si DC 20 din comuna Mugeni - jud. Harghita PROIECT FINANȚAT PRIN PROGRAMUL SAPARD	

aferente acestor lucrari vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau retinute din sumele cuvenite acestuia.

18. Modalitati de plata

18.1 - Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant in termenul convenit de la emiterea facturii de către acesta. Plățile se vor efectua prin respectarea prevederilor legale, in 4 transe (conform graficul de executie).

18.2 - Daca achizitorul nu onorează facturile in termen de 14 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci dreptul executantului are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuției și de a beneficia de reactualizarea sumei de plata la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce achizitorul își onorează restanța, executantul va relua executarea lucrărilor in cel mai scurt timp posibil.

18.3 - Achizitorul nu acorda avans executantului.

18.4 - (1) Platile parțiale trebuie sa fie facute, la cererea executantului (antreprenorului), la valoarea lucrarilor executate conform contractului și in cel mai scurt timp posibil. Lucrarile executate trebuie sa fie dovedite ca atare printr-o situatie de lucrari provizorii, întocmita astfel încât sa asigure o rapida și sigura verificare a lor. Din situatiile de lucrari provizorii achizitorul va putea face scazaminte pentru servicii facute executantului și convenite cu acesta. Alte scazaminte nu se pot face decât in cazurile în care ele sunt prevazute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Situatiile de plata provizorii se confirma în termenul stabilit, respectiv maxim 5 zile de la prezentare. Nerespectarea acestui termen se considera acceptare tacită a situației de plată cu toate consecințele juridice ce decurg din acesta

(3) Platile parțiale se efectueaza, de regula, la intervale lunare dar nu influenteaza responsabilitatea și garantia de buna executie a executantului; ele nu se considera, de catre achizitor, ca receptie a lucrarilor executate.

18.5 - Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plata definitive de catre achizitor. Daca verificarea se prelungeste din diferite motive, dar, in special, datorita unor eventuale litigii, contravaloarea lucrarilor care nu sunt in litigiu va fi platita imediat.

18.6 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de receptie finala nu va fi semnat de comisia de receptie, care confirma ca lucrarile au fost executate conform contractului. Receptia finala va fi efectuata conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garantie. Plata ultimelor sume datorate executantului, pentru lucrarile executate, nu va fi conditionata de eliberarea certificatului de receptie finala.

19. Ajustarea pretului contractului

19.1 - Pentru lucrarile executate, platile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate in propunerea financiara, anexa la contract.

19.2 - Pretul contractului nu se va actualiza.

20. Asigurari

20.1 - (1) Executantul are obligatia de a încheia, înainte de inceperea lucrarilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apare privind lucrarile executate, utilajele, instalatiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentantii împuterniciți sa verifice, sa testeze sau sa receptioneze lucrarile precum și daunele sau prejudiciile aduse catre terte persoane fizice sau juridice.



ROMANIA APDRP 	Consiliul Local al Comunei Mugeni, Județul HARGHITA	UNIUNEA EUROPEANA 
	Modernizarea drumurilor comunale DC 16, DC 18 și DC 20 din comuna Mugeni - jud. Harghita PROIECT FINANȚAT PRIN PROGRAMUL SAPARD	

(2) Asigurarea se va încheia cu o agentie de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare nu este cheltuiala eligibila prin Programul SAPARD.

(3) Executantul are obligatia de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polita sau politele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligatia de a se asigura ca subantreprenorii au încheiat asigurari pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor sa prezinte achizitorului, la cerere, politele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

20.2 Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensatii platibile prin lege, în privinta sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu exceptia unui accident sau prejudiciu rezultând din vina persoanei achizitorului, a agentilor sau a angajatilor acestora.

21. Amendamente

21.1 - Pârțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

21.2 - Executantul are obligatia de a notifica prompt achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în proiect sau în caietul de sarcini pe durata îndeplinirii contractului.

22. Subcontractanti nu este cazul.

23. Cesiunea

23.1 - Executantul are obligatia de a nu transfera total sau partial obligatiile sale asumate prin contract, fara să obțină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.

23.2 - Cesiunea nu va exonera executantul de nici o responsabilitate privind garantia sau orice alte obligatii asumate prin contract.

24. Forța majoră

24.1 - Forța majora este constatata de o autoritate competenta.

24.2 - Forța majora exonereaza pârțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada în care aceasta acționează.

24.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendata în perioada de acțiune a forței majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților pana la apariția acesteia.

24.4 - Partea contractanta care invoca forța majora are obligatia de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și sa ia orice masuri care îi stau la dispozitie în vederea limitării consecințelor.

24.5 - Daca forța majora acționează sau se estimează ca va acționa o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Solutionarea litigiilor

25.1 - Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neînțelegere sau disputa care se poate ivi între ei în cadrul sau în legatura cu îndeplinirea contractului.

25.2 - Daca, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și executantul nu reusesc sa rezolve în mod amiabil o divergența contractuală, fiecare poate solicita ca disputa sa se solucioneze de catre instantele judecatoresti din Romania.

26. Limba care guverneaza contractul

Limba care guverneaza contractul este limba romana.



ROMANIA APDRP 	<p style="text-align: center;">Consiliul Local al Comunei Mugeni, Județul HARGHITA</p> <p style="text-align: center;">Modernizarea drumurilor comunale DC 16, DC 18 și DC 20 din comuna Mugeni - Jud. Harghita</p> <p style="text-align: center;">PROIECT FINANȚAT PRIN PROGRAMUL SAPARD</p>	UNIUNEA EUROPEANA 
---	---	---

27. Comunicari

27.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

27.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi **26 octombrie 2007** prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor
CONSILIUL LOCAL MUGENI

Primar,
Farkas Martin



Contractant
S.C. VIADUCT S.R.L.

